

SULIT



**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENGAJIAN TINGGI**

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI II : 2021/2022

DCQ30132: PROFESSIONAL PRACTICE 1

TARIKH : 28 JUN 2022

MASA : 11.30 AM – 1.30 PM

Kertas ini mengandungi **LIMA (5)** halaman bercetak.

Bahagian A: Struktur (3 soalan)

Bahagian B: Esei (1 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : TIADA

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION A : 75 MARKS**BAHAGIAN A : 75 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **THREE (3)** structured questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN :

*Bahagian ini mengandungi **TIGA (3)** soalan berstruktur. Jawab semua soalan.*

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1
C2

- (a) Explain the construction project stage

Jelaskan peringkat kerja pembinaan.

[5 marks]

[5 markah]

CLO1
C3

- (b) Identify the relationship between a quantity surveyor consultant and client at the pre-contract stage.

Kenal pasti hubungan antara perunding ukur bahan dan pelanggan pada peringkat pra-kontrak..

[8 marks]

[8 markah]

CLO1
C3

- (c) ABC Company is a housing developer that is listed on the mainboard of the Kelantan Stock Exchange and has requested you to prepare a quantity surveying consultancy scope of works. Produce a brief proposal of quantity surveyor services that can be given to the company by clearly stating the basic and additional services at the pre-contract stage.

Syarikat ABC ialah pemaju perumahan yang tersenarai di papan utama Bursa Saham Kelantan dan telah meminta anda menyediakan skop kerja perundingan ukur bahan. Hasilkan cadangan ringkas perkhidmatan juruukur bahan yang boleh diberikan kepada syarikat dengan menyatakan dengan jelas perkhidmatan asas dan tambahan pada peringkat pra-kontrak.

[12 marks]

[12 markah]

QUESTION 2

SOALAN 2

CLO1
C2

- (a) Explain tender.
Terangkan tender.

[5 marks]

[5 markah]

CLO1
C3

- (b) Choose the most common type of tender practiced by the government and statutory bodies and identify the advantages and disadvantages.

Pilih jenis tender paling biasa diamalkan oleh kerajaan dan badan berkanun dan kenalpasti kebaikan dan keburukannya.

[8 marks]

[8 markah]

- CLO1
C3
- (c) The tendering phase in the construction industry is considered the most important and critical part of the life cycle of the construction project. Develop the correct tender procedure chart with detailed explanations.
- Fasa tender dalam industri pembinaan dianggap sebagai bahagian paling penting dan kritikal dalam kitaran hayat projek pembinaan. Bangunkan carta prosedur tender yang betul dengan penerangan terperinci.*
- [12 marks]
[12 markah]

QUESTION 3

SOALAN 3

- CLO1
C2
- (a) Explain the tender document.
- Jelaskan dokumen tender*
- [5 marks]
[5 markah]
- CLO1
C3
- (b) Interpret the purposes of the tender document.
- Tafsirkan tujuan dokumen tender.*
- [8 marks]
[8 markah]
- CLO1
C3
- (c) For projects exceeding the value of RM 500,000.00, the invitation and selection of contractors are carried out through the tender process. Before the tender invitation process is done, a set of documents will be prepared by the quantity surveyor to determine the project cost. Discover the type of tender document that is mostly practiced in the construction industry in Malaysia.
- Bagi projek yang melebihi nilai RM 500,000.00, pelawaan dan pemilihan kontraktor dilakukan melalui proses tender. Sebelum proses pelawaan tender dilakukan, satu set dokumen akan disediakan oleh juruukur bahan untuk penentuan kos projek. Tentukan jenis dokumen tender yang paling banyak diamalkan dalam industri pembinaan di Malaysia.*
- [12 marks]
[12 markah]

SECTION B : 25 MARKS**BAHAGIAN B : 25 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **ONE (1)** essay question. Answer **ALL** questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **SATU (1)** soalan esei. Jawab semua soalan.*

QUESTION 4**SOALAN 4**

CLO1
C2

- (a) The roles of Malaysian Quantity Surveyors have progressively changed due to the changes in scales and complexity of construction projects. Graduate students are no longer limited themselves to doing the measurement, contract administration and documentation, and pricing and estimation work, but they are requested to further expand and diversify their job scopes. Identify the career prospect for Quantity Surveying graduate students in Malaysia.

Peranan Juruukur Bahan Malaysia telah berubah secara progresif disebabkan oleh perubahan dalam skala dan kerumitan projek pembinaan. Pelajar siswazah tidak lagi menghadkan diri mereka untuk melakukan pengukuran, pentadbiran kontrak dan dokumentasi, dan kerja penetapan harga dan anggaran, tetapi mereka diminta untuk mengembangkan dan mempelbagaikan lagi skop kerja mereka. Kenal pasti prospek kerjaya untuk pelajar siswazah Ukur Bahan di Malaysia.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1
C3

- (b) Explain **FIVE (5)** roles of quantity surveyor for a Developer.
*Huraikan **LIMA (5)** peranan juruukur bahan untuk Pemaju.*

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT