

SULIT



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI**

**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI II : 2022/2023

DCQ30132: PROFESSIONAL PRACTICE 1

TARIKH : 13 JUN 2023

MASA : 2.30 PTG – 4.30 PTG (2 JAM)

Kertas ini mengandungi **LAPAN (8)** halaman bercetak.

Bahagian A: Subjektif (2 soalan)

Bahagian B: Subjektif (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan: Tiada

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION A : 50 MARKS
BAHAGIAN A : 50 MARKAH

INSTRUCTION :

This section consists of **TWO (2)** subjective questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN :

*Bahagian ini mengandungi **DUA (2)** soalan subjektif. Jawab **SEMUA** soalan.*

QUESTION 1

SOALAN 1

CLO1

- (a) Identify **FIVE (5)** roles and responsibilities as a Quantity Surveyor in the construction industry.

*Tentukan **LIMA (5)** peranan dan tanggungjawab Juruukur Bahan dalam industri pembinaan.*

[5 marks]

[5 markah]

CLO1

- (b) Consultants teams are professionals, typically appointed by a client to perform expert tasks on a project. Determine **TWO (2)** consultant teams that are required in most construction projects in Malaysia.

*Pasukan perunding adalah profesional yang biasanya dilantik oleh pelanggan untuk melaksanakan tugas pakar dalam sesuatu projek. Tentukan **DUA (2)** pasukan perunding yang diperlukan dalam kebanyakan projek pembinaan di Malaysia.*

[8 marks]

[8 markah]

- CLO1 (c) The successful of a construction process depends on an effective planning in the RIBA Plan of Work. If there is a problem at the initial stage, it will affect the next stage of work. Determine **FOUR (4)** potential problems due to poor planning and execution in the RIBA Plan of Work.

Kejayaan sesuatu proses pembinaan adalah bergantung kepada perancangan yang sempurna dalam Perancangan Kerja RIBA. Sekiranya berlaku masalah dalam peringkat awal, ia akan mempengaruhi peringkat kerja yang seterusnya.

*Tentukan **EMPAT (4)** potensi masalah disebabkan perancangan dan pelaksanaan yang lemah dalam Perancangan Kerja RIBA.*

[12 marks]
[12 markah]

QUESTION 2

SOALAN 2

- CLO1 (a) Procurement is vital in starting a project as it layout the overall process of a project from its development process. Discuss **TWO (2)** principles in selection of procurement.

*Perolehan adalah penting dalam memulakan projek kerana ia menyusun keseluruhan proses pembangunannya. Bincangkan **DUA (2)** prinsip dalam pemilihan perolehan.*

[5 marks]
[5 markah]

- CLO1 (b) Open Tender is the most common type of tender used in a construction for government project. Explain **FOUR (4)** advantages of Open Tender.

*Tender Terbuka adalah jenis tender yang paling biasa digunakan dalam pembinaan untuk projek kerajaan. Terangkan **EMPAT (4)** kelebihan Tender Terbuka.*

[8 marks]
[8 markah]

- CLO1 (c) Tender should be opened by the Tender Opening Committee comprising two persons who are the officers of the Management and Professional Group. Explain **SIX (6)** main duties of the Tender Opening Committee during the tender opening.

*Tender hendaklah dibuka oleh Jawatankuasa Pembuka Tender yang terdiri daripada dua orang yang merupakan pegawai Kumpulan Pengurusan dan Profesional. Terangkan **ENAM (6)** tugas utama Jawatankuasa Pembuka Tender semasa membuka tender.*

[12 marks]
[12 markah]

SECTION B : 50 MARKS
BAHAGIAN B : 50 MARKAH

INSTRUCTION:

This section consists of **FOUR (4)** subjectives essay questions. Answer **TWO (2)** questions only.

ARAHAN :

*Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan subjektif. Jawab **DUA (2)** soalan sahaja.*

QUESTION 1

SOALAN 1

CLO1

- (a) The basic terms of Procurement is a process used to obtain a construction projects. It involves the selection of a contractual framework that clearly identifies the structure of responsibilities and authorities for building team members within the building process. Discuss **FIVE (5)** functions of procurement.

*Istilah asas Perolehan ialah proses yang digunakan untuk mendapatkan projek pembinaan. Ia melibatkan pemilihan rangka kerja kontrak yang mengenal pasti dengan jelas struktur tanggungjawab dan kuasa untuk pasukan pembina dalam proses pembinaan. Bincangkan **LIMA (5)** fungsi perolehan.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) There are several categories of procurement methods in a construction industry. A proper type of contract (procurement method) will be chosen based on client's requirement at the planning stage of the project. Determine **FIVE (5)** advantages and disadvantages of Cost Reimbursement Contract.

*Terdapat beberapa kategori kaedah perolehan dalam industri pembinaan. Jenis kontrak (kaedah perolehan) yang sesuai akan dipilih berdasarkan keperluan pelanggan pada peringkat perancangan projek. Tentukan **LIMA (5)** kebaikan dan keburukan kontrak “Cost Reimbursement”.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 2

SOALAN 2

CLO1

- (a) The tender validity period is a valid period for tenderers who wish to offer their tender. Discuss the Tender Validity Period.

Tempoh sah laku tender adalah tempoh sah untuk petender yang ingin menawarkan tender mereka. Bincangkan Tempoh Sah Tender.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) A tender notice is a brief description of the job in a tender advertisement to be published in newspapers and on the internet. Produce a sample tender advertisement for a government project.

Notis tender ialah penerangan ringkas tentang pekerjaan dalam iklan tender untuk disiarkan di akhbar dan di internet. Hasilkan contoh iklan tender untuk projek kerajaan.

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 3**SOALAN 3**

- CLO1 (a) Tender documents are prepared to seek offers from the potential suppliers. Explain **FIVE (5)** basic requirements that must be prioritized in the preparation of tender documents.

*Dokumen tender disediakan untuk mendapatkan tawaran daripada bakal pembekal atau kontraktor. Terangkan **LIMA (5)** keperluan asas yang perlu diutamakan dalam penyediaan dokumen tender.*

[10 marks]

[10 markah]

- CLO1 (b) A client can choose the different types of tendering based on the expertise needed, the nature of the contract, and the complexity of the construction projects. Explain **THREE (3)** types of tender that are normally used by a client during the pre-contract stage.

*Pelanggan boleh memilih jenis tender yang berbeza berdasarkan kepakaran yang diperlukan, sifat kontrak, dan kerumitan projek pembinaan. Terangkan **TIGA (3)** jenis tender yang biasa digunakan oleh pelanggan semasa peringkat pra-kontrak*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 4**SOALAN 4**

CLO1

- (a) The purpose of the tender evaluation is to identify the tender offering the best. Explain **FIVE (5)** reasons for rejection of tenderer during evaluation of tender document.

*Tujuan penilaian tender adalah untuk mengenal pasti tawaran tender yang terbaik. Jelaskan **LIMA (5)** sebab penolakan petender semasa penilaian dokumen tender.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) If a contractor's tender is successful, the employer will notify the contractor through awarding the letter of award ("Letter of Award"), sometimes referred to as a letter of acceptance. Determine **SIX (6)** importance of a letter of acceptance between a client and contractor in the construction industry.

*Jika tender kontraktor berjaya, majikan akan memaklumkan kontraktor tentang kejayaan tersebut melalui surat anugerah ("Surat Anugerah"), yang kadangkala dirujuk sebagai surat penerimaan. Tentukan **ENAM (6)** kepentingan surat penerimaan antara pelanggan dan kontraktor dalam industri pembinaan.*

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT