

SULIT



**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA**

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI JUN 2019

DPB3063: BUSINESS LAW

TARIKH : 05 NOVEMBER 2019

MASA : 11.15 PAGI - 1.15 PETANG (2 JAM)

Kertas ini mengandungi **ENAM BELAS (16)** halaman bercetak.

Bahagian A: Objektif (20 soalan)

Bahagian B: Esei (3 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Tiada

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION A: 25 MARKS
BAHAGIAN A: 25 MARKAH

INSTRUCTION:

This section consists of **TWENTY (20)** objective questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **DUA PULUH (20)** soalan objektif.*

CLO1
C1

1. Public law consists of the following **EXCEPT**
*Undang-undang awam adalah termasuk seperti di bawah **KECUALI***

- A. Tort law.
Undang-undang tort.
- B. Criminal law.
Undang-undang jenayah.
- C. Administrative law.
Undang-undang pentadbiran.
- D. Constitutional law.
Undang-undang perlembagaan.

CLO1
C1

2. High court can hear all civil matters when the amount involved is exceeding _____.
Mahkamah tinggi boleh mendengar semua kes sivil apabila jumlah yang terlibat melebihi _____.

- A. RM25,000
RM25,000
- B. RM100,000
RM100,000
- C. RM250,000
RM250,000
- D. RM1,000,000
RM1,000,000

- CLO2
C1
3. Promisee also known as _____.
Penerima janji juga dikenali sebagai _____.
- A. offeree
penerima tawaran
 - B. offeror
pembuat tawaran
 - C. proposer
pembuat tawaran
 - D. promisor
pembuat janji
- CLO 2
C1
4. A contract may be discharged by _____.
Kontrak boleh dilepaskan melalui _____.
- A. frustration
kekecewaan
 - B. acceptance
penerimaan
 - C. undue influence
pengaruh tak berpatutan
 - D. misrepresentation
salah nyata
- CLO2
C1
5. Which of the following is an invitation to treat?
Manakah antara berikut adalah penawaran tawaran?
- A. Coercion.
Paksaan.
 - B. Consideration.
Balasan.
 - C. Advertisement.
Iklan.
 - D. Specific performance.
Pelaksanaan spesifik.

CLO2
C2

6. Benji, who is a dealer in coconut oil, agrees to sell to Lara "one hundred tons of oil". This agreement is _____.
Benji adalah peniaga minyak kelapa, bersetuju untuk menjual kepada Lara "seratus tan minyak". Perjanjian ini adalah _____.

- A. void
batal
- B. valid
sah
- C. voidable
boleh batal
- D. unenforceable
tidak boleh dikuatkuasakan

CLO2
C2

7. Arda went to The Mayo Supermarket intended to buy a titanium pan displayed in the supermarket with the price tag of RM300.00. She took the pan to the cashier's counter.

Arda telah pergi ke Pasaraya Mayo. Dia berhasrat untuk membeli kualiti logam titanium yang dipamerkan di dalam pasaraya beserta tanda harga RM300.00. Dia membawa kualiti tersebut ke kaunter juruwang.

Arda is making _____ and the cashier is making _____.

Arda sedang membuat _____ dan juruwang membuat _____.

- A. an offer, an acceptance
tawaran, penerimaan
- B. an acceptance, an offer
penerimaan, tawaran
- C. an offer, a counter-offer
tawaran, tawaran balas
- D. an invitation to treat, an offer
pelawaan tawaran, tawaran

CLO2
C2

8. An agreement made without consideration is void, **EXCEPT** _____.
*Perjanjian yang dibuat tanpa balasan adalah batal, **KECUALI** _____.*

- A. contract in restraint of trade
kontrak yang menghalang perdagangan
- B. contract in restraint of marriage
kontrak yang menghalang perkahwinan
- C. contract made by a drunken person
kontrak oleh orang mabuk
- D. contract to compensate a past voluntary act
kontrak untuk memberi pampasan tindakan sukarela yang telah lepas

CLO2
C2

9. Remy agreed to sell his car to Dumbo after Dumbo threatened to injure him. Remy may rescind the contract later if he wishes to do so. The contract is _____.

Remy bersetuju untuk menjual keretanya kepada Dumbo selepas Dumbo mengugut untuk mencederakannya. Remy boleh membatalkan kontrak tersebut kemudian jika dia berhasrat untuk berbuat demikian. Kontrak adalah _____.

- A. void
batal
- B. valid
sah
- C. voidable
boleh batal
- D. unenforceable
tidak boleh dikuatkuasakan

CLO2
C3

10. Diman supplied Didi who is an orphan and a minor, with food and clothes suited to the condition of his life. Choose Diman's right in this situation?
Diman membekalkan Didi yang merupakan seorang anak yatim dan kanak-kanak, dengan makanan dan pakaian yang sesuai dengan keadaan hidupnya. Pilih hak Diman dalam situasi ini?

- A. Diman is entitled to be reimbursed from Didi's property.
Diman berhak dibayar balik daripada harta Didi.
- B. Contract between Didi and Diman is void due to Didi's age.
Kontrak antara Didi dan Diman adalah batal disebabkan umur Didi.

- C. Didi must enter into a contract of apprenticeship with Diman.
Didi mesti memasuki kontrak latihan dengan Diman.
- D. Didi must obtain Diman's consent before entering into an insurance contract.
Didi mesti mendapat kebenaran Diman sebelum memasuki kontrak Insurans.

CLO2
C3

11. Ara offered her car for sale to Budi by sending him a letter which saying " if you did not reply to this letter, I will assume that you agree to accept this offer". Budi is silence and did not make any reply to offer letter.
What is the legal effect of the offer?
*Ara membuat tawaran untuk menjual keretanya kepada Budi dengan menghantar surat dan menyatakan "sekiranya anda tidak membalas surat ini, saya menganggap bahawa anda bersetuju untuk membeli kereta ini". Budi berdiam diri dan tidak membalas surat tawaran tersebut.
Apakah kesan undang-undang terhadap tawaran tersebut?*

- A. Budi must pay the price of the car.
Budi mesti membayar harga kereta tersebut.
- B. Budi is entitled to rescind the contract.
Budi berhak membatalkan kontrak.
- C. Budi's silence does not constitutes to an acceptance.
Pembisuan oleh Budi tidak bermaksud kepada penerimaan.
- D. The contract was voidable at Ara's option.
Kontrak tersebut adalah boleh batal atas pilihan Ara.

CLO2
C1

12. A _____ is a separate legal entity from its members and officers.
_____ merupakan entiti undang-undang yang berasingan daripada ahli-ahlinya dan pegawai-pegawainya.

- A. company
Syarikat
- B. partnership
Perkongsian
- C. cooperative
Koperasi
- D. sole-proprietorship
Milikan tunggal

- CLO2
C1
13. The sole-proprietorship business is registered under the _____.
Perniagaan tunggal didaftarkan di bawah _____.
- A. Companies Act 2016
Akta Syarikat 2016
 - B. Partnership Act 1961
Akta Perkongsian 1961
 - C. Companies Commission of Malaysia
Suruhanjaya Syarikat Malaysia
 - D. Registration of Businesses Act 1956
Akta Pendaftaran Perniagaan 1956
- CLO2
C2
14. Which of the followings is the right of the partner if the partnership agreement is silent?
Manakah antara berikut merupakan hak rakan kongsi apabila perjanjian perkongsian itu diam?
- A. Apportionment of losses on equal basis.
Pembahagian kerugian secara sama-rata.
 - B. Entitlement to remuneration for acting in the partnership business.
Hak terhadap imbuhan kerana bertindak dalam perniagaan perkongsian.
 - C. Introduction of a new partner with the consent of a majority of partners.
Pengenalan rakan kongsi baru dengan persetujuan majoriti rakan kongsi.
 - D. Change in the nature of the partnership business with the consent of a majority of partners.
Perubahan sifat perniagaan perkongsian dengan persetujuan majoriti rakan kongsi.
- CLO2
C1
15. Which of the followings is a type of agent?
Manakah antara berikut adalah jenis agen?
- A. Factor.
Faktor.
 - B. Partner.
Rakan kongsi.
 - C. Member.
Ahli.

- D. Sole-proprietor.
Pemilik tunggal.

CLO2
C2

16. Section 7 of the Partnership Act 1961 provides that partners are agents to each other and to the partnership firm when contracting in the course of the partnership business.

Based on the above provision, identify how an agency can be created?

Seksyen 7 Akta Perkongsian 1961 memperuntukkan bahawa pekongsi adalah agen antara satu sama lain dan kepada firma perkongsian apabila berkontrak dalam perjalanan perniagaan perkongsian itu.

Berdasarkan peruntukan di atas, kenalpasti bagaimana agensi boleh terbentuk?

- A. By estoppel.
Secara persekatan.
- B. By ratification.
Secara pengesahan.
- C. By express appointment.
Secara pelantikan nyata.
- D. By implied appointment.
Secara pelantikan tersirat.

CLO2
C3

17. Dasha is appointed by Masha to be her agent. In the appointment letter, Masha stated that Dasha has to do all necessary task as a branch manager relating to her apparel business. What type of agent is Dasha categorised as?

Dasha dilantik oleh Masha sebagai agennya. Dalam surat pelantikan, Masha menyatakan bahawa Dasha perlu melakukan semua tugas yang diperlukan sebagai pengurus cawangan berkaitan dengan perniagaan pakaiannya. Apakah jenis agen Dasha dikategori?

- A. Special agent.
Agen khas.
- B. General agent.
Agen am.
- C. Universal agent.
Agen universal.
- D. Del credere agent.
Agen del credere.

- CLO2
C1
18. Which of the following is **NOT** “goods” under the Sale of Goods Act 1957?
*Manakah antara berikut **BUKAN** barang di bawah Akta Jualan Barang-Barang 1957?*
- A. Stand fan.
Kipas angin berdiri.
 - B. Calculator.
Mesin kira.
 - C. Bungalow.
Banglo.
 - D. Stock and shares.
Stok dan saham.
- CLO2
C2
19. Which of the following is a contract for the sale of goods?
Manakah antara berikut merupakan kontrak jualan barang-barang?
- A. Tedi agrees to sell his condominium to Zara.
Tedi bersetuju untuk menjual kondominiumnya kepada Zara.
 - B. Ariya agrees to sell her shophouse to Dori.
Ariya bersetuju untuk menjual rumah kedainya kepada Dori.
 - C. Ruby buys a watch from Geeta for RM200.
Ruby membeli sebuah jam tangan daripada Geeta dengan harga RM200.
 - D. Damak and Sukma agree to exchange a wheelbarrow for an umbrella.
Damak dan Sukma bersetuju untuk menukarkan sebuah kereta sorong dengan sekaki payung.
- CLO2
C3
20. Wani bought a pair of gym shoes from Safa by force and she sold it to Noma. Safa did not rescind the contract before Wani sold the shoes to Noma. What is the outcome of the scenario?
Wani membeli sepasang kasut gimnasium dari Safa secara paksaan dan menjualnya kepada Noma. Safa tidak membatalkan kontrak sebelum Wani menjual kasut tersebut kepada Noma. Apakah kesan daripada senario tersebut?
- A. Wani has valid right over the shoes.
Wani mempunyai hak yang sah ke atas kasut tersebut.
 - B. Safa has the valid right over the shoes.
Safa mempunyai hak yang sah ke atas kasut tersebut.

- C. Noma has the valid right over the shoes.
Noma mempunyai hak yang sah ke atas kasut tersebut.
- D. Nobody has the valid right over the shoes.
Tiada sesiapa mempunyai hak yang sah ke atas kasut tersebut.

SECTION B : 75 MARKS
BAHAGIAN B : 75 MARKAH

INSTRUCTION:

This section consists of **THREE (3)** essay questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **TIGA (3)** soalan esei. Jawab **SEMUA** soalan.*

QUESTION 1

SOALAN 1

CLO2
C2

- (a) Describe **THREE (3)** examples of an invitation to treat and support your answer with relevant cases.

*Terangkan **TIGA (3)** contoh pelawaan tawaran beserta contoh kes yang sesuai.*

[15 marks]

[15 markah]

CLO2
C3

- (b) Soo Sah's parent passed away while he was in form two. He was very shocked and concerned about his school financial. As a consequence, he sold his father's motorcycle to See Nang.

After a week, he was advised by his uncle about his action. Soo Sah had changed his mind and intends to rescind the sale. Soo Sah wanted to give back the money he received to See Nang but See Nang refused to give back the motorcycle to Soo Sah.

Ibu bapa Soo Sah telah meninggal dunia ketika Soo Sah berada di tingkatan dua. Terkejut dengan kejadian tersebut dan akibat memikirkan kewangan persekolahannya, Soo Sah telah bertindak menjual motosikal ayahnya kepada See Nang.

Seminggu selepas itu, apabila dinasihatkan oleh bapa saudaranya, Soo Sah telah berubah fikiran dan ingin membatalkan penjualan tersebut. Soo Sah ingin memulangkan semula wang yang telah diterima kepada See Nang tetapi See Nang enggan memulangkan semula motosikal tersebut kepadanya.

- (i) Interpret an issue arises on the situation.

Interpretasikan satu isu dalam situasi di atas.

[1 mark]

[1 markah]

- (ii) Illustrate the relevant provision under Contract Act 1950.

Ilustrasikan peruntukan undang-undang di bawah Akta Kontrak 1950.

[4 marks]

[4 markah]

- (iii) Apply **ONE (1)** relevant case to support your answer.

*Kaitkan **SATU (1)** kes yang berkaitan bagi menyokong jawapan anda.*

[3 marks]

[3 markah]

- (iv) Interpret your conclusion of the above issue.

Interpretasikan kesimpulan anda kepada isu di atas.

[2 marks]

[2 markah]

QUESTION 2**SOALAN 2**CLO2
C1

- (a) Kaa Yaa and Miss Keen are two talented and brilliant inventors of robotic surgery. They have developed a product and they wish to market it. They were advised to form a partnership. Kaa Yaa and Miss Keen seek your advice on the definition of a partnership and describe **TWO (2)** advantages of the business.

*Kaa Yaa dan Miss Keen adalah dua orang pencipta yang berbakat dan cemerlang dalam pembedahan robotik. Mereka telah membangunkan sejenis produk dan mereka ingin memasarkannya. Mereka dinasihatkan untuk menubuhkan sebuah perkongsian. Kaa Yaa dan Miss Keen meminta nasihat anda mengenai definisi perkongsian dan penerangan **DUA (2)** kebaikan perniagaan tersebut.*

[4 marks]

[4 markah]

CLO2
C2

- (b) Explain **THREE (3)** important duties of a principal to an agent under the Contracts Act 1950. Support your answers with relevant provisions.

*Jelaskan **TIGA (3)** tanggungjawab prinsipal terhadap agen di bawah Akta Kontrak 1950. Sokong jawapan anda dengan peruntukan undang-undang yang bersesuaian.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2
C3

- (c) Illustrate **THREE (3)** important conditions for the creation of agency by way of ratification supported with relevant cases.

Illustrasikan TIGA (3) syarat penting bagi pembentukan agensi secara ratifikasi disokong dengan kes-kes yang berkaitan.

[11 marks]

[11 markah]

QUESTION 3**SOALAN 3**CLO2
C1

- (a) Define *Caveat Emptor*.
Berikan definisi Caveat Emptor.

[2 marks]

[2 markah]

CLO2
C2

- (b) According to the general rule, when a person takes good, he or she gets only the same rights to the goods as the person from whom he or she took them. This rule is expressed in the Latin maxim *Nemo Dat Quad Non Habit* as set out in Sale of Goods Act 1957.

Identify **FOUR (4)** exceptions to this general rule.

Kaedah am menyatakan, seseorang yang tiada hak milik tidak boleh memindah milik harta kepada orang lain. Kaedah ini dinyatakan di dalam maxim Latin Nemo Dat Quad Non Habit sepertimana yang digariskan di dalam Akta Jualan Barang-Barang 1957.

Kenalpasti EMPAT (4) keadaan di mana kaedah am ini boleh dikecualikan.

[8 marks]

[8 markah]

CLO2
C3

- (c) Paa Nik ordered 10 watches from a popular watch manufacturer, Jam Chan Teek Sdn Bhd. Contract of sale has been done through sample. When he received the watches, Paa Nik found out that all the watches were as same as the sample. After the inspection, Paa Nik satisfied with the condition of the watches. However, he then found out that there were a few damages that cannot be seen with a normal inspection that he has done.

Paa Nik telah memesan 10 utas jam tangan daripada pengeluar jam tangan tersohor iaitu Jam Chan Teek Sdn Bhd. Kontrak jualan ini dibuat melalui sampel. Apabila jam-jam tangan itu dihantar, Paa Nik mendapati kesemuanya sama seperti sampel yang telah dilihatnya. Setelah pemeriksaan dilakukan, Paa Nik berpuashati dengan keadaan jam-jam tangan itu. Walau bagaimanapun, dia kemudiannya mendapati bahawa terdapat sedikit kerosakan pada sebahagian daripada jam-jam tangan itu yang mana kerosakan ini tidak dapat dilihat melalui pemeriksaan biasa yang telah dilakukannya.

- (i) Interpret an issue arises on the situation.

Interpretasikan satu isu dalam situasi di atas.

[2 marks]

[2 markah]

- (ii) Illustrate the relevant provision under Contract Act 1950.

Ilustrasikan peruntukan undang-undang di bawah Akta Kontrak 1950.

[4 marks]

[4 markah]

- (iii) Apply **ONE (1)** relevant case to support your answer.

*Kaitkan **SATU (1)** kes yang berkaitan bagi menyokong jawapan anda.*

[6 marks]

[6 markah]

(iv) Interpret your conclusion of the above issue.

Interpretasikan kesimpulan anda kepada isu di atas.

[3 marks]

[3 *markah*]

SOALAN TAMAT