

SULIT



**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI JUN 2017

DCG3073: CADASTRAL SURVEYING 1

TARIKH : 22 OKTOBER 2017

MASA : 11.15PAGI – 1.15PETANG (2 JAM)

Kertas ini mengandungi **SEMBILAN (9)** halaman bercetak.

Bahagian A: Soalan Struktur (2 soalan)

Bahagian B: Soalan Struktur (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Jadual A1 (c)

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION A: 50 MARKS**BAHAGIAN A: 50 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **TWO (2)** structured questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi DUA (2) soalan struktur. Jawab SEMUA soalan.

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1
C1

(a) Define the Title Survey.

Berikan definisi Ukur Hakmilik.

[5 marks]

[5markah]

CLO1
C2

(b) Identify the **FIVE (5)** requirements in Section 396 NLC related measurements for the purpose of issuing final title.

Takrifkan LIMA (5) keperluan di dalam Seksyen 396 KTN berkaitan ukuran untuk tujuan mengeluarkan hakmilik kekal.

[5 marks]

[5 markah]

CLO1
C3

(c) Complete the traverse booking in **Table A1 (c)** by calculating mean bearing, “c” and “m” correction and final bearing.

Lengkapkan pembukuan terabas di Jadual A1 (c) dengan mengira bering purata, pembetulan “c” and “m” dan bering muktamad.

[15 marks]

[15 markah]

Table A1 (c) / Jadual A1 (c)

Stesen	BERING/SUDUT			Dari Sta	GARISAN Bering Muktamad	Ke Sta	Sudut Pukul ($\pm$)	Jarak	Sub	Jarak Antara Tapan	Jarak Muktamad
	Pasayilang	Pasayilang	Purata								
	Kiri	Kanan									
	DATUM AMBILAN		261 30 40	2	261 28 30	1	90 30 10	75.272			
					az ak dp mh	BKL		75.273			
1	261 30 40	81 30 40		2		3	H	58.666			
2	BKL					BKL		58.666			
3	183 13 00	03 13 02									
2	03 13 01	183 13 01		3		4	H	114.7			
3	BKL					BKL		114.7			
4	257 08 15	57 08 15									
3	57 08 15	257 08 15		4		5	H	80.772			
4	BKL					BKL		80.773			
5	292 00 20	112 00 10									
4	112 00 05	292 00 05		5		6	H	57.275			
5	BKL					BKL		57.275			
6	32 27 05	212 27 03									
5	212 27 04	32 27 04		6		1	H	75.999			
6								76			
1	65 50 04	245 50 04									
6	245 50 04	65 50 04		1		2	Lihat atas				
1											
2	81 30 10	261 30 10									
	Bering 1-2 dibaca										
	Sepatutnya dibaca										
	Tikaian										
	Pembetulan										

QUESTION 2

SOALAN 2

CLO1
C1

(a) Define a refixation.

Definisikan tanam pastian.

[5 marks]

[5 markah]

CLO1
C2

(b) Explain the criteria of boundary mark for need of refixation.

Terangkan kriteria tanda sempadan yang diperlukan untuk tanam pastian.

[5 marks]

[5 markah]

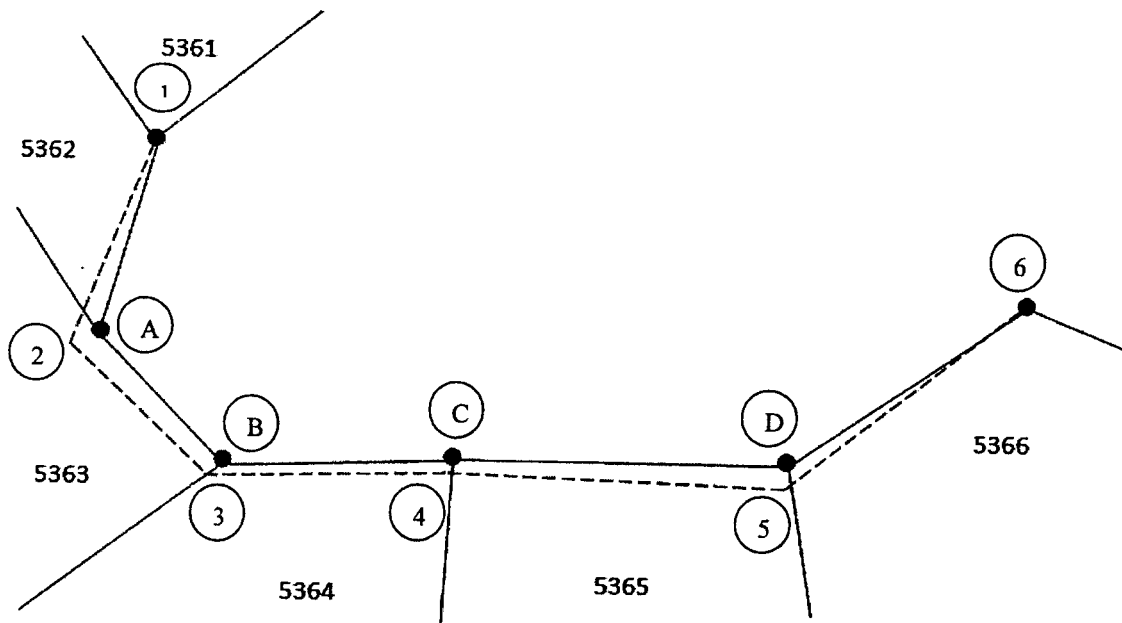
CLO1
C3(c) Based on the **Figure A2 (c)** and data in **Table A2 (c)**, calculate bearing and distance of offset for refixation purpose for line 2 – A and 3 – B.*Berdasarkan **Rajah A2 (c)** dan data dalam **Jadual A2 (c)**, hitungkan bearing dan jarak terlaras offset untuk tujuan tanam pastian bagi garisan 2 – A dan 3 – B.*

Figure A2 (c) / Rajah A2 (c)

Table A2 (c) / *Jadual A2 (c)*

Line	Bearing	Distance	Field book/ Ref.	Line	Bearing	Distance	Field book/ Ref.
1 – A	196° 32' 00"	19.201	PO	1 – 2	196° 50' 30"	19.181	New
A – B	120° 21' 00"	18.670	PO	2 – 3	119° 00' 00"	21.990	New
B – C	87° 43' 30"	43.459	PO	3 – 4	85° 59' 00"	40.559	New
C – D	90° 00' 30"	51.390	PO	4 – 5	92° 20' 00"	51.350	New
D – 6	71° 20' 30"	42.721	PO	5 – 6	68° 48' 50"	43.466	New

[15 marks]

[15 markah]

SECTION B: 50 MARKS***BAHAGIAN B: 50 MARKAH*****INSTRUCTION:**

This section consists of **FOUR (4)** structured questions. Answer **TWO (2)** questions only.

ARAHAN:

Bahagian ini mengandungi EMPAT (4) soalan struktur. Jawab DUA (2) soalan sahaja.

QUESTION 1***SOALAN 1***

CLO1
C2

- (a) Explain the method of the boundary marking for mark on the line (on-line) and no mark method.

Terangkan kaedah penandaan tanda sempadan bagi tanda atas garisan (on-line) dan keadaan tiada tanda.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1
C3

- (b) Demonstrate the procedure of the Cadastral Reference Mark (CRM) delineation.

Demonstrasikan prosedur kerja bagi penandaan tanda rujukan kadaster (CRM).

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 2**SOALAN 2**CLO1
C1

- (a) State the characteristics should be considered in refixation and the criteria for the baseline.

Nyatakan ciri-ciri perlu diambil kira untuk tanam pastian dan kriteria untuk garis dasar.

[10 marks]

[10markah]

CLO1
C3

- (b) With the aid of diagram, explain refixiation implementation by offset method if offset distance is less than 1 meter.

Dengan bantuan gambarajah, terangkan perlaksanaan tanam pastian kaedah offset jika jarak offset kurang dari 1 meter.

[15 marks]

[15markah]

QUESTION 3**SOALAN 3**CLO1
C1

- (a) Land is a valuable asset today. The importance of rights of way is essential to enable the land to be developed for the purpose of categories (types of land use) approved by state authorities. State the objectives of rights of way.

Tanah merupakan satu aset yang amat bernilai pada hari ini. Kepentingan hak laluan adalah penting bagi membolehkan tanah tersebut dimajukan bagi maksud ketegori (jenis penggunaan tanah) yang diluluskan oleh pihak berkuasa negeri. Nyatakan objektif hak laluan.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1
C2

- (b) Based on **Figure B3 (b)** and **Table B3 (b)**, explain the steps to calculate the bearing and distance to the secant line 2 - 5. Indicate the bearing and distance of the line.

Berdasarkan Rajah B3 (b) dan Jadual B3 (b), terangkan langkah-langkah untuk menghitung bearing dan jarak sekan bagi garisan 2 - 5. Nyatakan nilai bearing dan jarak garisan tersebut.

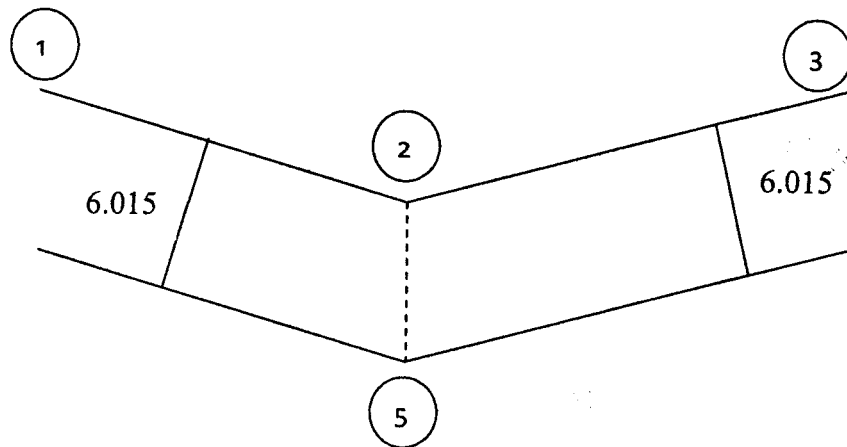


Figure B3 (b) / *Rajah B3 (b)*

Table B3 (b) / *Jadual B3 (b)*

Line <i>Garisan</i>	Bearing <i>Bering</i>
1 - 2	100° 10' 00"
2 - 3	70° 00' 30"

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 4

SOALAN 4

CLO1
C1

- (a) Partition of the land means that land held under the title or ownership while disconnected from the title (either title or title registry office occupant of land) subdivided into two or more parts so that each being held under a separate title by the same proprietor or joint proprietor of the same. List the conditions of such approval.

Pecah sempadan tanah bermaksud bahawa tanah yang dipegang di bawah hakmilik tetap atau hakmilik sementara sambungan dari hakmilik tetap (samada hakmilik penjabat pendaftar atau hakmilik pejabat tanah) dipecah sempadankan kepada dua atau lebih bahagian supaya tiap-tiap satunya dipegang di bawah hakmilik berasingan oleh tuannya yang sama atau tuannya bersama yang sama. Senaraikan syarat-syarat kelulusan tersebut.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1
C3

- (b) Land Amalgamation is the consolidation of two or more adjacent land lots owned by a proprietor under a separate property that is merged into one lot held under one property only. Explain the conditions and relate with appropriate examples.

Penyatuan tanah adalah gabungan dua atau lebih lot tanah bersebelahan sempadan yang dimiliki oleh seorang tuannya di bawah satu hak milik berasingan yang dicantumkan menjadi satu lot yang dipegang di bawah satu hak milik sahaja. Terangkan syarat-syarat tersebut dan hubungkan dengan contoh-contoh yang bersesuaian.

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT

No. Skrip Buku Jawapan: _____

Jadual A1 (c)

Stesen	BERING/SUDUT			Deri Sta	GARISAN Bering Muktamad	Ke Sta	Sudut Pusing (±)	Jarak	Suhu	Jarak Antara Tupang	Jarak Muktamad
	Penyilang Kiri	Postilang Kanan	Purata								
	DATUM AMBILAN		261 30 40	2	261 28 30	1	90 30 10	75.272			
					az ak dp mh	BKL		75.273			
1	261 30 40	81 30 40		2		3	H	58.666			
2	BKL					BKL		58.666			
3	183 13 00	03 13 02									
2	03 13 01	183 13 01		3		4	H	114.7			
3	BKL					BKL		114.7			
4	257 08 15	57 08 15									
3	57 08 15	257 08 15		4		5	H	80.772			
4	BKL					BKL		80.773			
5	292 00 20	112 00 10									
4	112 00 05	292 00 05		5		6	H	57.275			
5	BKL					BKL		57.275			
6	32 27 05	212 27 03									
5	212 27 04	32 27 04		6		1	H	75.999			
6								76			
1	65 50 04	245 50 04									
6	245 50 04	65 50 04		1		2	Lihat atas				
1											
2	81 30 10	261 30 10									
	Bering 1-2 dibaca										
	Sepatutnya dibaca										
	Tikaian										
	Pembetulan										