



BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN  
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK  
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI DISEMBER 2015

**PK504: BUSINESS LAW**

**TARIKH : 08 APRIL 2016**

**MASA : 3.00 PM – 5.00 PM (2 JAM)**

---

Kertas ini mengandungi ENAM BELAS (16) halaman bercetak.

Bahagian A: Objektif (25 soalan)

Bahagian B: Struktur (2 soalan)

Bahagian C: Esei (1 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Buku Akta Kontrak 1950 dan Borang OMR.

---

**JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN**

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)



**SECTION B: 50 MARKS**  
**BAHAGIAN B: 50 MARKAH**

**INSTRUCTION:**

This section consists of **TWO (2)** structured questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**

*Bahagian ini mengandungi DUA (2) soalan struktur. Jawab SEMUA soalan.*

**QUESTION 1**

*SOALAN 1*

- |            |  |                           |
|------------|--|---------------------------|
| CLO2<br>C1 | (a) Give the definition of sales of goods contract.<br><i>Berikan definisi kontrak jualan barangan.</i>  | [3 marks]<br>[3 markah]   |
| CLO2<br>C2 | (b) List <b>SIX (6)</b> elements of sales of goods.<br><i>Senaraikan ENAM (6) elemen dalam penjualan barangan.</i>   | [6 marks]<br>[6 markah]   |
| CLO2<br>C3 | (c) Briefly explain <b>THREE (3)</b> types of goods.<br><i>Terangkan secara ringkas TIGA (3) jenis barangan.</i>   | [6 marks]<br>[6 markah]   |
| CLO2<br>C4 | (d) Elaborate <b>FOUR (4)</b> exceptions to the maxim of nemo dat quod non habet.<br><i>Huraikan EMPAT (4) pengecualian bagi kaedah nemo dat quod non habet.</i> | [10 marks]<br>[10 markah] |

**QUESTION 2***SOALAN 2*

It is common for cheques to be crossed by the drawer. Explain the following matters:

*Adalah menjadi kebiasaan sesebuah cek itu dipalang oleh pengeluar cek. Jelaskan tentang perkara-perkara berikut:*

CLO4  
C1

- (a) State **THREE (3)** objectives of “crossing” on a cheque.  
*Nyatakan **TIGA (3)** objektif sesebuah cek itu “dipalang”.*

[6 marks]

[6 markah]

CLO4  
C1

- (b) Briefly explain various types of crossing cheques.  
*Jelaskan secara ringkas berkenaan jenis-jenis cek berpalang.*

[9 marks]

[9 markah]

CLO4  
C2

- (c) State **FIVE (5)** circumstances where a bankers authority to pay are terminated.  
*Nyatakan **LIMA (5)** keadaan di mana kuasa membayar oleh pihak bank dibatalkan.*

[10 marks]

[10 markah]

**SECTION C: 25 MARKS**

**BAHAGIAN C: 25 MARKAH**

**INSTRUCTION:**

This section consists of **ONE (1)** essay question. Answer **ALL** question.

**ARAHAN:**

*Bahagian ini mengandungi SATU (1) soalan esei. Jawab SEMUA soalan.*

**QUESTION 1**

**SOALAN 1**

CLO 3  
C3

- (a) There are certain terms, which are implied in a hire purchase agreement. These terms are known as warranties and conditions. The Hire Purchase Act 1967 lays down the various implied warranties and conditions which are intended to protect hirers and guarantor. Discuss.

*Terdapat beberapa terma yang tidak dinyatakan secara langsung di dalam sesuatu perjanjian sewa beli. Terma ini dikenali sebagai waranti dan syarat. Akta Sewa Beli 1967 menggariskan beberapa perkara berkenaan waranti dan syarat tidak langsung ini yang bertujuan untuk melindungi penyewa dan penjamin. Bincangkan.*

[15 marks]

[15 markah]

- (b) Faris bought a car from Seng Motor which was financed by Mudah Finance Berhad. When Faris unable to make the monthly payments, the car was repossessed by Mudah Finance Berhad. Advise Faris for his right as a hirer after the car repossession under the Hire Purchase Act 1967.

*Faris membeli sebuah kereta dari Seng Motor melalui pembiayaan kewangan oleh Mudah Finance Berhad. Apabila Faris gagal membuat pembayaran secara bulanan, kereta tersebut telah ditarik balik oleh Mudah Finance Berhad. Nasihatkan Faris berkenaan hak beliau sebagai penyewa selepas penarikan balik kereta tersebut menurut Akta Sewa Beli 1967.*

[10 marks]

[10 markah]

**SOALAN TAMAT**

