

SULIT



**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENGAJIAN POLITEKNIK
KEMENTERIAN PENDIDIKAN MALAYSIA**

JABATAN PERDAGANGAN

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI JUN 2015

PB302: COMMERCIAL LAW

TARIKH : 02 NOVEMBER 2015

TEMPOH : 8.30AM – 10.30AM (2 JAM)

Kertas ini mengandungi **SEMBILAN BELAS (19)** halaman bercetak.

Bahagian A: Objektif (25 soalan)

Bahagian B: Esei (3 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Akta Kontrak 1950,
Akta Perkongsian 1961, Akta Sewa Beli 1967, Akta Jualan Barangan 1957
dan Akta Bil Pertukaran 1949.

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

SECTION B: 75 MARKS**BAHAGIAN B: 75 MARKAH****INSTRUCTION:**

This section consists of **THREE (3)** essay questions. Answer **ALL** questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **TIGA (3)** soalan esei. Jawab **SEMUA** soalan.*

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1
C1

- (a) List down **FIVE (5)** rights of partners in Section 26 of the Partnership Act 1961.

*Senaraikan **LIMA (5)** hak rakan kongsi dalam Seksyen 26 Akta Perkongsian 1961.*

[5 marks]

[5 markah]

CLO1
C1

- (b) Section 7 Partnership Act states that every partner is an agent of the firm and his other partners, for the purpose of the business of the partnership. Therefore, every partner can bind his fellow partners to any contract provided that he is acting within his authority. Describe **TWO (2)** authorities of a partner.

*Seksyen 7 Akta Perkongsian menyatakan setiap pekongsi ialah agen kepada firma dan pekongsi yang lain bagi tujuan untuk perniagaan perkongsian. Oleh itu, setiap pekongsi boleh mengikat pekongsi-pekongsi yang lain dalam mana-mana kontrak yang mana dia bertindak dalam kuasanya. Huraikan **DUA (2)** kuasa rakan kongsi.*

[6 marks]

[6 markah]

CLO1
C1

- (c) Distinguish active partner and quasi partner.

Bezakan pekongsi aktif dan pekongsi quasi.

[4 marks]

[4 markah]

CLO1
C1

- (d) Dissolution means ending the partnership. Describe **FIVE (5)** methods of dissolving a partnership.

*Pembubaran bermaksud menamatkan perkongsian. Huraikan **LIMA (5)** kaedah pembubaran perkongsian.*

[10 marks]

[10 markah]

QUESTION 2

SOALAN 2

CLO1
C1

- (a) Define hire purchase with relevant provision under Hire Purchase Act 1967.

Takrifkan sewa beli menggunakan peruntukan yang bersesuaian di bawah Akta Sewa Beli 1967.

[3 marks]

[3 markah]

CLO1
C1

- (b) Describe **FOUR (4)** statutory rights of hirer using appropriate provision.

*Huraikan **EMPAT (4)** hak berkanun penyewa menggunakan peruntukan yang bersesuaian.*

[12 marks]

[12 markah]

CLO1
C1

- (c) In Section 17 Hire Purchase Act 1967, after repossession, the owner cannot sell or dispose the goods until after the expiration of 21 days notice given under Section 16 (3). Describe **TWO (2)** rights of hirer after repossession of the goods.

*Dalam Seksyen 17 Akta Sewa Beli 1967, selepas penarikan, pemilik tidak boleh menjual atau membuang barang sehingga tamat 21 hari tempoh notis yang diberi di bawah Seksyen 16(3). Huraikan **DUA (2)** hak penyewa selepas penarikan barang.*

[4 marks]

[4 markah]

CLO1
C1

- (d) In Section 4(1) Hire Purchase Act 1967, the owner is required to give a prospective hirer a complete written statement signed by him. This form must be in accordance to the Part 1 of the Second Schedule. List **SIX (6)** contents of Part 1 Second Schedule.

*Dalam seksyen 4(1) Akta Sewa Beli, pemilik diperlukan untuk memberi penyata bertulis yang lengkap kepada bakal penyewa untuk ditandatangani. Borang ini mestilah mengikut Bahagian Pertama dalam Jadual Kedua. Senaraikan **ENAM (6)** kandungan dalam Bahagian Pertama dalam Jadual Kedua.*

[6 marks]

[6 markah]

QUESTION 3

SOALAN 3

CLO2
C2

- (a) All contracts must be built upon an agreement although not all agreement are automatically contracts. Some agreement are not contracts because they lack certain essential elements. Explain the elements of contract below that will make the agreement as a valid contract.

Semua kontrak terbentuk dengan perjanjian walaupun tidak semua perjanjian adalah kontrak. Sesetengah perjanjian adalah bukan kontrak kerana tidak memenuhi elemen-elemen kontrak. Terangkan elemen-elemen kontrak dibawah yang menjadikan perjanjian sebagai suatu kontrak yang sah.

- i) offer
Tawaran

[2 marks]
[2 markah]

- ii) acceptance
penerimaan

[2 marks]
[2 markah]

- iii) consideration
balasan

[2 marks]
[2 markah]

- iv) intention to create legal relationship
niat mewujudkan hubungan yang sah

[2 marks]
[2 markah]

- v) capacity
kelayakan

[2 marks]
[2 markah]

- (b) Marsha went to Ajaib Minimart to shop for Hari Raya. She took a trolley and put in few items into the trolley. Before going to the cashier counter, Marsha searched for her purse but couldn't find it. At last, she decided to put back the items she had chosen on the rack. Suddenly the minimart security guard approached her and told her that she had to pay for all items.

Marsha pergi ke Pasaraya Ajaib untuk membeli sempena Hari Raya. Dia mengambil troli dan meletakkan beberapa barang ke dalam troli. Sebelum pergi ke kaunter juruwang, Marsha mendapati dompetnya tiada. Akhirnya dia membuat keputusan untuk meletakkan barang yang telah dipilih di atas rak. Tiba-tiba pengawal keselamatan menghampiri dan memberitahu Marsha perlu membayar semua barang itu.

Based on the above situation, you are required to:

Berdasarkan situasi diatas, anda dikehendaki untuk:

CLO2
C1

- (i) Identify the issues.

Kenalpasti isu.

[2 marks]
[2 markah]

CLO2
C2

- (ii) Explain the related legal principles under Contract Act 1950

Terangkan prinsip undang-undang yang berkaitan dibawah Akta Kontrak 1950.

[3 marks]
[3 markah]

CLO2
C2

- (iii) Explain a relevant case to support your answer

Terangkan kes yang berkaitan untuk menyokong jawapan anda

[6 marks]
[6 markah]

CLO2
C2

- (iv) Conclude the situation above based on issue given in question 3(b)(i)

Buat kesimpulan keadaan di atas berdasarkan isu yang diberi dalam soalan 3(b)(i)

[4 marks]
[4 markah]

SOALAN TAMAT