**SECTION A: 50 MARKS**
**BAHAGIAN A: 50 MARKAH**

**INSTRUCTION:**
This section consists of **TWO (2)** structured questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**
Bahagian ini mengandungi **DUA (2)** soalan struktur. Jawab **SEMUA** soalan.

**QUESTION 1:**
**SOALAN 1:**

CLO2
C2

a) Briefly explain **FIVE (5)** characteristics of common stock.
*Terangkan secara ringkas **LIMA (5)** ciri-ciri utama saham biasa.*

[10 marks]
*[10 markah]*

CLO2
C3

b) Compute the intrinsic values of these common stocks using the dividend discounted model.
*Kirakan nilai intrinsic saham-saham biasa berikut dengan menggunakan formula model dividend terdiskaun.*

i. Mr. Rahim intends to invest in 1Malaysia Corporations' common stock for one year period. Last year dividend has been declared RM2.00 per share, while the share price at the end of year 1 is expected to be RM 15.00. Calculate the intrinsic value of 1Malaysia Corporations' common stock if the rate of return is 10%.
*En.Rahim berhasrat untuk membuat pelaburan ke atas saham biasa 1Malaysia Corporation bagi tempoh hanya satu tahun. Pengumuman dividen tahun lepas bagi saham tersebut adalah sebanyak RM2.00 sesaham, manakala nilai saham pada akhir tahun dijangka mencecah RM15 se saham. Kirakan nilai intrinsic saham biasa 1Malaysia Corporation jika kadar pulangan perlu adalah sebanyak 10%.*

[3 marks]
*[3 markah]*

ii. Assume that the ordinary shares of Khazanah Negara paid a dividend of RM2.50 last year. Investment analyst believes that the dividend is expected to



©COPYRIGHT PMU

growth at 10% constant in the years to come. If investors required rate of return is 15%, compute the share price of that company.

*Andaikan saham biasa Khazanah Negara telah membayar pulangan dividend RM2.50 sesaham pada tahun lepas. Penganalisis pelaburan percaya bahawa dividend akan terus mencatatkan jumlah pertumbuhan sebanyak 10% setahun pada tahun-tahun yang akan datang. Sekiranya kadar pulangan perlu pelabur adalah 15%, kirakan nilai saham syarikat berkenaan.*

[4 marks]
*[4 markah]*

iii. Last year, Redang National Berhad has paid dividend of RM2.00 per share and the dividend is expected to grow at 10% per year for the next three years to come. In year 4, the dividend will grow at a rate of 5% every year. Let say, the investor's required rate of return is 15% per annum. Find the intrinsic value of the share.

*Redang National Berhad telah membayar dividen sebanyak RM2.00 bagi setiap unit saham biasa syarikat pada tahun lepas. Dividen dijangka akan terus bertumbuh pada kadar 10% setahun bagi 3 tahun berturut-turut. Pada tahun ke 4 dan tahun-tahun berikutnya, dividend saham berkenaan mencatatkan angka pertumbuhan 5% setahun. Andaikan, sekiranya pulangan perlu pelabur adalah 15% setahun, berapakah nilai intrinsik saham tersebut?*

[8 marks]
*[8 markah]*

©COPYRIGHT PMU

**QUESTION 2:**
***SOALAN 2:***

CLO2
C2

a) Describe the variations of corporate bonds as follows:-
*Terang kanjenis-jenis bon koperat seperti berikut:-*

i. Convertible Bond / *Bond Bolehubah*
ii. Callable Bond / *Bond Panggilan*
iii. Zero Coupon Bond / *Bon Kadar Kupon Sifar*

[6 marks]
*[6 markah]*

CLO2
C3

b) Calculate the intrinsic value of bonds will mature in 10 years with a face value of RM 1000.00. The coupon rate offered is 8% per annum and the investor's rate of return is 12%. Find the value of the bond if:-
*Kirakan nilai sebenar bond yang akan matang dalam tempoh 10 tahun, dengan nilai muka RM1000.00. Kadar kupon yang ditawarkan adalah sebanyak 8% setahun dan kadar pulangan perlu pelabur adalah 12%. Dapatkan nilai bon berkenaan jika:-*

i. Coupon rate paid once a year.
*Kadar kupon dibayar sekali setahun.*
ii. Coupon rate paid semi-annually.
*Kadar kupon dibayar dua kali setahun.*

[9 marks]
*[9 markah]*

c) The market price for Goldmine Inc. bond is RM1100.00 will mature in 10 years. The coupon rate is 8% per year. Using Try and Error method, find the required rate of return for the bond if the par value is RM1000.00.
*Nilai pasaran bon Golmine Inc. adalah RM1100.00 dan akan matang dalam tempoh 10 tahun. Kadar kupon bon tersebut adalah sebanyak 8% setahun. Dengan menggunakan kaedah 'Try and Error', kirakan kadar pulangan perlu pelabur jika nilai par bon adalah RM1000.00.*

[10 marks]
*[10 markah]*

©COPYRIGHT PMU

**SECTION B: 50 MARKS**
**BAHAGIAN B: 50 MARKAH**

**INSTRUCTION:**
This section consists of **TWO (2)** essays questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**
Bahagian ini mengandungi **DUA (2)** soalan esei. Jawab **SEMUA** soalan.

**QUESTION 1**
***SOALAN 1***

CLO2
C2

(a) Explain **THREE (3)** types of return in investment as follows:-

*Terangkan **TIGA (3)** jenis pulangan dalam pelaburan sebagaimana berikut:-*

i. Real Returns */ Pulangan Sebenar*

*ii.* Expected Return */ Jangkaan Pulangan*

iii. Required Rate of Return */ Pulangan Yang Diperlukan*

[6 marks]
[*6 markah*]

CLO2
C3

(b) Briefly illustrate **FIVE (5)** sources of risk in investment

*Huraikan **LIMA (5)** sumber-sumber risiko dalam pelaburan.*

[15 marks]
[*15 markah*]

CLO2
C3

(c) Relate between risk and return on investment.

*Hubungkaitkan di antara risiko dan pulangan dalam pelaburan.*

[4 marks]
[*4 markah*]

©COPYRIGHT PMU

**QUESTION 2**
***SOALAN 2***

CLO1
C1

(a) Describe **FOUR (4)** main characteristics of investment.

*Huraikan **EMPAT (4)** ciri-ciri utama dalam pelaburan.*

[8 marks]
[*8 markah*]

CLO1
C2

(b) Financial assets can be divided into two broad categories. **Explain** the each category and give **TWO (2)** examples for each category.

i. Non marketable financial assets
ii. Marketable financial assets

*Aset kewangan dibahagaikan kepada dua kategori. Terangkan setiap kategori dan sertakan **DUA (2)** contoh bagi kategori*

*i. Aset kewangan tidak boleh dipasarkan*
*ii. Aset kewangan boleh dipasarkan*

[8 marks]
[*8 markah*]

CLO1
C2

**(c)** Distinguish between real assets and financial assets in investment with **THREE (3)** examples respectively.

*Bezakan diantara asset nyata dan asset tidak nyata dalam pelaburan berserta **TIGA (3)** contoh setiap satu.*

[9 marks]
[*9 markah*]

**SOALAN TAMAT**

©COPYRIGHT PMU